

IMÓVEL NITERÓI





A PROPRIEDADE

- Edifício Comercial bem localizado;
- Arquitetura Contemporânea;
- Fácil acesso;
- Localização Centralizada;

CARACTERÍSTICAS

- Ano da Construção: 2002;
- Edifício 03 pavimentos;
- 522,00 m² de Terreno;
- 558,00 m² de Construção;
- Imóvel bem segmentado;
- 11 vagas de automóveis;
- 01 vaga PNE;
- Grande visibilidade.

PORTO SEGURO

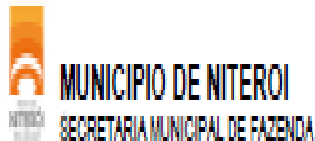
Alameda São Boaventura, 173 e 177

www.portoseguro.com.br

NÚCLEO IMOBILIÁRIO

Av. Rio Branco, 1489
giselle.mecca@portoseguro.com.br
11-2393-2015 / 11-9-9445-2580





FICHA DE LANÇAMENTO - TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS 2019

Inscrição	D	ZN	Quadro	Lote	Unidade	CV
122051	1	07	0102	1470		

Características do Terreno			
Textada (m)	Área (m²)	Área Lote de Via	Valor M. Linear Textada (V0)
27	892	0	24081.09

Características do Edifício		
Área Utilizável (m²)	Nº Unidades	Área Total (m²)
588	01 UNIDADES	588

Nome do Proprietário
PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS

Endereço
**AL BOAVENTURA, S
173 Q: 0000 L: 173B
FONSECA
24130-005 Niterói/RJ**

TIPO DE IMÓVEL	Característica	Utilização
Predial	11 - GALPAO ABERTO	4 - SERVICOS

AVISO IMPORTANTE

DOCUMENTOS

Matrícula 21.435 - OF 14º

Matrícula 21.537 - OF 14º

PORTO SEGURO

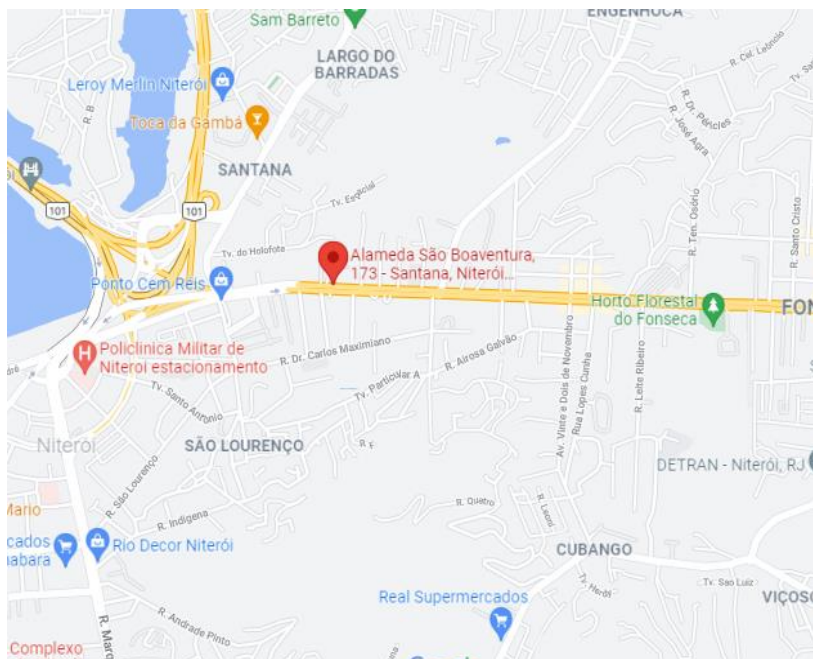
Alameda São Boaventura, 173 e 177

www.portoseguro.com.br

NÚCLEO IMOBILIÁRIO

Av. Rio Branco, 1489
giselle.mecca@portoseguro.com.br
11-2393-2015 / 11-9-9445-2580

LOCALIZAÇÃO





**PORTO
SEGURO**